

Identificação da Empresa			Performance da Ação								Múltiplos - Indicador de Mercado			
Código	Descrição	Segmento	Última Cotação	Preço Alvo 12 Meses	Potencial %	Recomendação	%Ano	Min (52s)	Max (52s)	Vol (21d)	P/L	P/VPA	DY	ROE %
ABEV3	AMBEV S/A ON	Cervejas e Refrigerantes	R\$ 16,37	R\$ 24,00	47%	Compra	6,44%	14,29	23,94	437.265.195	22,62	4,47	2,9%	19,8%
B3SA3	B3	Serviços Financeiros Diversos	R\$ 31,61	R\$ 33,00	4%	Neutro	17,90%	18,49	33,99	362.077.093	30,94	2,58	2,2%	8,3%
BBAS3	BRASIL ON	Bancos	R\$ 50,60	R\$ 63,00	25%	Compra	9,87%	23,42	55,38	628.551.453	11,14	1,53	3,7%	13,8%
BBDC4	BRABESCO PN	Bancos	R\$ 42,21	R\$ 52,00	23%	Compra	9,31%	24,03	46,48	755.254.470	14,80	2,33	2,7%	15,8%
BBSE3	BBSEGURIDADE ON	Seguradoras	R\$ 26,61	R\$ 35,50	33%	Compra	-1,21%	21,21	31,11	171.820.294	15,01	7,78	10,6%	51,8%
BRAP4	BRADSPAR PN	Minerais Metálicos	R\$ 29,47	R\$ 40,00	36%	Compra	-5,36%	25,48	39,20	72.366.991	18,45	1,12	6,4%	6,1%
BRDT3	PETROBRAS BR	Exploração. Refino e Distribuição	R\$ 24,54	R\$ 27,00	10%	Neutro	-4,51%	15,74	27,73	111.284.819	13,49	3,04	3,5%	22,5%
BRFS3	BRF SA ON	Carnes e Derivados	R\$ 19,70	R\$ 28,00	42%	Compra	-10,17%	17,83	27,20	173.740.365	-3,58	2,12	0,0%	-59,3%
BRKM5	BRASKEM PNA	Petroquímicos	R\$ 54,65	R\$ 62,00	13%	Compra	15,34%	40,56	61,97	79.407.866	12,80	6,78	3,5%	53,0%
BRML3	BR MALLS PAR ON	Exploração de Imóveis	R\$ 12,90	R\$ 15,00	16%	Neutro	-1,30%	8,85	14,61	88.210.707	-27,09	1,05	0,7%	-3,9%
BTOW3	B2W DIGITAL ON	Produtos Diversos	R\$ 48,47	R\$ 57,00	18%	Neutro	15,35%	21,72	50,45	101.220.915	-60,74	6,16	0,0%	-10,1%
CCRO3	CCR SA ON	Exploração de Rodovias	R\$ 13,51	R\$ 18,00	33%	Compra	20,62%	7,57	15,80	107.352.903	19,74	2,80	4,4%	14,2%
CIEL3	CIELO ON	Serviços Financeiros Diversos	R\$ 10,69	R\$ 16,00	50%	Compra	23,07%	8,00	21,50	162.588.515	8,15	1,95	15,7%	23,9%
CMIG4	CEMIG PN	Energia Elétrica	R\$ 13,86	R\$ 16,00	15%	Compra	0,00%	6,40	14,98	162.231.565	15,51	1,35	4,1%	8,7%
CSAN3	COSAN ON	Exploração. Refino e Distribuição	R\$ 41,42	R\$ 45,00	9%	Neutro	23,79%	31,52	45,80	59.974.445	8,54	1,49	2,7%	17,4%
CSNA3	SID NACIONAL ON	Siderurgia	R\$ 15,15	R\$ 14,00	-8%	Neutro	71,38%	6,84	15,15	186.954.655	4,02	2,09	4,3%	51,9%
CVCB3	CVC BRASIL ON	Viagens e Turismo	R\$ 56,67	R\$ 63,00	11%	Neutro	-7,37%	37,95	65,33	74.771.465	31,07	7,37	0,9%	23,7%
CYRE3	CYRELA REALT ON	Incorporações	R\$ 16,72	R\$ 17,50	5%	Neutro	8,08%	9,42	17,57	45.203.827	-88,62	1,14	6,7%	-1,3%
ECOR3	ECORODOVIAS ON	Exploração de Rodovias	R\$ 10,57	R\$ 15,00	42%	Compra	12,69%	6,60	12,19	35.452.572	13,81	7,56	4,1%	54,7%
EGIE3	ENGIE BRASIL ON	Energia Elétrica	R\$ 39,80	R\$ 45,00	13%	Neutro	20,53%	24,35	44,66	63.152.165	14,03	5,14	8,7%	36,6%
ELET6	ELETRONAS PNB	Energia Elétrica	R\$ 37,26	R\$ 45,00	21%	Neutro	32,27%	13,31	42,47	99.337.302	-18,51	1,15	0,0%	-6,2%
EMBR3	EMBRAER ON	Material Aeronáutico e de Defesa	R\$ 19,17	R\$ 27,00	41%	Compra	-11,58%	17,88	27,97	57.856.768	-31,64	0,89	0,7%	-2,8%
ENBR3	ENERGIAS BR ON	Energia Elétrica	R\$ 17,23	R\$ 23,00	33%	Compra	21,94%	11,77	19,32	64.015.514	7,38	1,08	7,0%	14,6%
EQTL3	EQUATORIAL ON	Energia Elétrica	R\$ 80,85	R\$ 85,00	5%	Neutro	8,44%	55,64	89,10	98.242.648	14,09	2,60	1,4%	18,5%
ESTC3	ESTACIO PART ON	Serviços Educacionais	R\$ 26,39	R\$ 36,00	36%	Compra	11,07%	18,65	36,22	112.306.824	12,86	2,54	6,3%	19,7%
FLRY3	FLEURY ON	Serv.Méd.Hospit..Análises e Diagnósticos	R\$ 20,00	R\$ 29,00	45%	Compra	1,67%	19,12	28,85	50.903.708	19,07	3,61	1,6%	19,0%
GGBR4	GERDAU PN	Siderurgia	R\$ 15,03	R\$ 21,00	40%	Compra	1,42%	12,88	18,16	149.731.051	10,96	0,98	2,5%	9,0%
GOAU4	GERDAU MET PN	Siderurgia	R\$ 7,13	R\$ 9,50	33%	Compra	2,74%	5,76	8,56	63.618.666	3,12	0,28	2,8%	8,8%

Identificação da Empresa			Performance da Ação								Múltiplos - Indicador de Mercado			
Código	Descrição	Segmento	Última Cotação	Preço Alvo 12 Meses	Potencial %	Recomendação	%Ano	Min (52s)	Max (52s)	Vol (21d)	P/L	P/VPA	DY	ROE %
GOLL4	GOL PN	Transporte Aéreo	R\$ 26,40	R\$ 28,30	7%	Neutro	5,18%	9,18	28,98	82.107.736	-106,04	-18,35	0,0%	-
HYPE3	HYPERMARCAS ON	Medicamentos e Outros Produtos	R\$ 26,62	R\$ 41,00	54%	Compra	-11,85%	24,76	37,06	78.195.819	14,89	2,04	3,1%	13,7%
IGTA3	IGUATEMI ON	Exploração de Imóveis	R\$ 40,39	R\$ 42,50	5%	Neutro	-2,39%	28,42	45,06	52.632.688	27,35	2,50	1,7%	9,2%
ITSA4	ITAUSA PN	Bancos	R\$ 12,08	R\$ 14,80	23%	Compra	5,78%	7,84	13,05	465.293.715	10,46	1,75	6,0%	16,7%
ITUB4	ITAUNIBANCO PN	Bancos	R\$ 34,85	R\$ 40,00	15%	Compra	2,86%	23,24	38,00	898.980.228	13,21	2,25	4,8%	17,0%
JBSS3	JBS ON	Carnes e Derivados	R\$ 13,40	R\$ 15,00	12%	Neutro	15,62%	7,91	15,78	121.984.800	-53,03	1,25	0,4%	-2,4%
KLBN11	KLABIN S/A UNT	Papel e Celulose	R\$ 17,65	R\$ 25,00	42%	Compra	11,27%	15,09	21,65	64.105.908	99,45	2,84	5,0%	2,9%
KROT3	KROTON ON	Serviços Educacionais	R\$ 10,53	R\$ 14,00	33%	Compra	18,71%	8,49	14,72	131.345.471	10,19	1,08	3,7%	10,6%
LAME4	LOJAS AMERIC PN	Produtos Diversos	R\$ 19,51	R\$ 22,70	16%	Neutro	-0,66%	14,02	21,32	92.411.912	123,69	5,06	0,4%	4,1%
LOGG3	LOG COM PROP ON	Exploração de Imóveis	R\$ 17,42	R\$ 22,00	26%	Compra	-3,33%	13,08	21,40	5.366.313	25,61	0,56	0,0%	2,2%
LREN3	LOJAS RENNER ON	Tecidos. Vestuário e Calçados	R\$ 43,49	R\$ 43,00	-1%	Neutro	2,57%	25,39	46,40	163.673.792	30,61	7,90	1,0%	25,8%
MGLU3	MAGAZ LUIZA ON	Eletrodomésticos	R\$ 171,61	R\$ 180,00	5%	Neutro	-4,96%	85,73	185,99	179.657.245	54,28	14,08	0,5%	25,9%
MRFG3	MARFRIG ON	Carnes e Derivados	R\$ 5,60	R\$ 8,50	52%	Compra	2,56%	5,02	9,43	24.878.829	1,61	0,86	0,0%	53,7%
MRVE3	MRV ON	Incorporações	R\$ 13,84	R\$ 18,20	32%	Compra	11,97%	9,16	15,62	66.300.321	8,05	1,25	6,2%	15,6%
MULT3	MULTIPLAN ON	Exploração de Imóveis	R\$ 24,21	R\$ 28,00	16%	Neutro	0,00%	16,74	26,67	66.657.229	30,58	2,69	1,8%	8,8%
NATU3	NATURA ON	Produtos de Uso Pessoal	R\$ 47,13	R\$ 50,00	6%	Neutro	5,52%	25,51	51,94	84.096.550	37,02	7,89	1,2%	21,3%
PCAR4	P.ACUCAR-CBD PN	Alimentos	R\$ 91,89	R\$ 104,00	13%	Neutro	13,47%	62,58	99,38	119.150.517	20,76	1,76	1,5%	8,5%
PETR3	PETROBRAS ON	Exploração. Refino e Distribuição	R\$ 29,48	R\$ 36,00	22%	Compra	16,06%	16,79	31,79	274.069.356	14,40	1,36	0,9%	9,4%
PETR4	PETROBRAS PN	Exploração. Refino e Distribuição	R\$ 26,76	R\$ 33,00	23%	Compra	17,99%	13,71	27,86	1.413.641.608	13,07	1,23	3,4%	9,4%
QUAL3	QUALICORP ON	Serv.Méd.Hospit..Análises e Diagnósticos	R\$ 14,92	R\$ 25,00	68%	Compra	15,75%	11,02	27,74	37.482.505	10,78	1,84	4,8%	17,1%
RADL3	RAIADROGASIL ON	Medicamentos e Outros Produtos	R\$ 63,18	R\$ 79,00	25%	Compra	10,55%	55,26	81,91	90.264.149	40,85	5,89	1,0%	14,4%
RAIL3	RUMO SA. ON	Transporte Ferroviário	R\$ 19,27	R\$ 20,00	4%	Neutro	13,35%	11,93	20,09	162.020.615	110,06	3,62	0,0%	3,3%
RENT3	LOCALIZA ON	Aluguel de carros	R\$ 33,75	R\$ 34,00	1%	Neutro	13,45%	20,57	35,67	204.219.367	36,70	7,82	0,8%	21,3%
SANB11	SANTANDER BR UNT	Bancos	R\$ 43,57	R\$ 55,00	26%	Neutro	4,59%	27,10	50,68	68.107.356	12,72	1,78	4,1%	14,0%
SBSP3	SABESP ON	Água e Saneamento	R\$ 39,15	R\$ 45,00	15%	Neutro	24,29%	21,96	46,34	143.188.705	13,79	1,42	2,6%	10,3%
SMLS3	SMILES ON	Programas de Fidelização	R\$ 46,31	R\$ 60,00	30%	Compra	6,12%	30,77	71,95	45.284.009	8905,77	5668,30	8,4%	63,7%
SUZB3	SUZANO PAPEL ON	Papel e Celulose	R\$ 48,19	R\$ 56,00	16%	Compra	26,55%	21,66	55,20	241.063.727	203,75	5,40	0,4%	2,7%
TAEI11	TAESA UNT	Energia Elétrica	R\$ 24,72	R\$ 23,70	-4%	Neutro	4,75%	16,76	26,35	38.076.282	8,33	1,89	11,3%	22,6%
TIMP3	TIM PART S/A ON	Telecomunicações	R\$ 11,46	R\$ 16,60	45%	Compra	-2,25%	10,42	15,85	56.578.675	10,90	1,40	3,4%	12,9%
UGPA3	ULTRAPAR ON	Exploração. Refino e Distribuição	R\$ 51,20	R\$ 61,00	19%	Compra	-2,48%	35,80	72,75	120.107.197	24,55	2,84	1,1%	11,6%

Identificação da Empresa			Performance da Ação									Múltiplos - Indicador de Mercado			
Código	Descrição	Segmento	Última Cotação	Preço Alvo 12 Meses	Potencial %	Recomendação	%Ano	Min (52s)	Max (52s)	Vol (21d)	P/L	P/VPA	DY	ROE %	
USIM5	USIMINAS PNA	Siderurgia	R\$ 9,62	R\$ 15,00	56%	Compra	5,06%	R\$ 6,83	R\$ 11,55	R\$ 136.385.065,57	14,27	0,75	1,3%	5,28%	
VALE3	VALE ON	Minerais Metálicos	R\$ 48,05	R\$ 62,00	29%	Compra	-5,78%	R\$ 39,09	R\$ 62,42	R\$ 1.136.134.450,05	18,37	1,49	3,1%	8,10%	
VIVT4	TELEF BRASIL PN	Telecomunicações	R\$ 45,55	R\$ 56,90	25%	Compra	-0,69%	R\$ 36,36	R\$ 49,39	R\$ 80.997.506,33	8,59	1,08	9,0%	12,54%	
VVAR3	VIAVAREJO ON	Eletrodomésticos	R\$ 4,39	R\$ 8,00	82%	Compra	0,00%	R\$ 3,86	R\$ 8,69	R\$ 115.030.842,81	-21,28	2,25	0,3%	-10,58%	
WEGE3	WEG ON	Motores . Compressores e Outros	R\$ 18,58	R\$ 20,50	10%	Neutro	6,38%	R\$ 14,86	R\$ 20,12	R\$ 56.672.809,33	28,99	4,96	1,4%	17,12%	
POMO4	MARCOPOLO PN	Material Rodoviário	R\$ 4,16	R\$ 5,50	32%	Compra	1,96%	R\$ 2,99	R\$ 4,44	R\$ 16.523.200,00	21,10	1,87	2,1%	8,90%	
UCAS3	UNICASA	Construção Civil	R\$ 2,89	ER	-	Neutro	2,12%	R\$ 2,10	R\$ 3,25	R\$ 291.286,00	-63,37	1,13	0,0%	-1,80%	
AMAR3	LJS MARISA ON	Comércio	R\$ 6,10	R\$ 8,40	38%	Compra	17,53%	R\$ 3,75	R\$ 7,60	R\$ 6.631.630,00	-9,47	1,51	0,0%	-16,00%	
UNIP6	UNIPAR PNB	Químicos	R\$ 39,99	R\$ 50,00	25%	Compra	8,49%	R\$ 22,04	R\$ 45,15	R\$ 5.837.220,00	7,20	2,69	6,5%	37,40%	
ROMI3	IND ROMI ON	Maquinas e Equipamentos	R\$ 10,80	R\$ 12,00	11%	Compra	28,11%	R\$ 4,96	R\$ 11,61	R\$ 2.188.260,00	8,08	0,98	6,9%	12,10%	
VULC3	VULCABRAS ON	Comércio	R\$ 7,91	R\$ 11,00	39%	Compra	11,41%	R\$ 4,95	R\$ 10,79	R\$ 5.034.890,00	12,84	2,17	0,0%	16,90%	
HGTX3	HERING ON	Vestuário	R\$ 30,40	R\$ 32,00	5%	Neutro	4,68%	R\$ 13,99	R\$ 32,99	R\$ 51.295.000,00	20,54	3,73	3,1%	18,10%	
STBP3	SANTOS BRASIL ON	Serviço de Apoio e Armazenamento	R\$ 3,63	R\$ 4,60	-	Neutro	-14,18%	R\$ 2,38	R\$ 4,70	R\$ 6.667.280,00	-	1,81	0,1%	0,20%	
TPIS3	TRIUNFO PARTIC.	Exploração de Imóveis	R\$ 1,84	R\$ 4,00	117%	Compra	17,95%	R\$ 1,24	R\$ 2,54	R\$ 1.009.490,00	0,44	0,28	10,6%	63,40%	
LOGN3	LOG-IN ON	Transporte	R\$ 8,82	ER	-	Neutro	13,08%	R\$ 2,13	R\$ 9,65	R\$ 3.797.430,00	-12,54	-0,90	0,0%	7,20%	
SLCE3	SLC Agrícola ON	Agropecuária	R\$ 41,05	R\$ 50,00	22%	Compra	-1,94%	R\$ 32,12	R\$ 66,95	R\$ 24.642.700,00	8,09	1,55	5,2%	19,10%	
TUPY	TUPY ON	Material de Transporte	R\$ 18,94	R\$ 24,00	27%	Compra	-7,69%	R\$ 15,94	R\$ 23,43	R\$ 14.138.600,00	12,91	1,20	0,0%	9,30%	
VLID3	VALID ON	Serviços Diversos	R\$ 18,60	R\$ 26,00	40%	Compra	3,33%	R\$ 12,08	R\$ 21,05	R\$ 8.929.270,00	22,82	1,22	520,0%	5,30%	

**P/L:** Preço da ação dividido pelo lucro por ação. O P/L é o número de anos que se levaria para reaver o capital aplicado na compra de uma ação, através do recebimento do lucro gerado pela empresa, considerando que esses lucros permaneçam constantes;

**P/VPA:** Preço da ação dividido pelo Valor Patrimonial por ação. Informa quanto o mercado está disposto a pagar sobre o Patrimônio Líquido da empresa;

**DIVIDEND YIELD:** Dividendo pago por ação dividido pelo preço da ação. É o rendimento gerado para o dono da ação pelo pagamento de dividendos;

**ROE:** Retorno sobre o Patrimônio Líquido: Lucro líquido dividido pelo Patrimônio Líquido;

**PREÇO ALVO:** Expectativa para preço-alvo ou preço justo em 12 meses, por Consenso (Bloomberg e Broadcast). ER= Em Revisão;

**VOL (21d):** Volume médio de negociação da ação nos últimos 2 meses;

## Disclaimer

Este relatório foi desenvolvido pelo Analista da Terra Investimentos. Trata-se de material de uso exclusivo da companhia e de seus clientes, não podendo ser publicado ou redistribuído sem prévia autorização escrita.

O presente relatório não deve ser considerado de forma isolada. Neste sentido, não só outras informações financeiras, mas também condições macroeconômicas devem ser consideradas pelo investidor. Ainda que baseadas em perspectivas e estudos extensos da nossa equipe de análise, os preços, opiniões e projeções do presente relatório podem ser alteradas. Não obstante, a Terra Investimentos não assume nenhuma responsabilidade em comunicar quaisquer destas alterações para as partes interessadas.

A Terra Investimentos não deve, de maneira nenhuma, ser responsabilizada por ganhos ou perdas financeiras de clientes decorrentes de decisões tomadas com base neste relatório.

### DECLARAÇÕES DO (S) ANALISTA (S)

Sem prejuízo do disclaimer acima e em conformidade com as disposições do Artigo 21 da Instrução CVM nº 598, de 3 de maio de 2018, o(s) analista(s) de investimentos responsável(is) pela elaboração deste relatório declara(m) ainda que:

#### (I) É (são) certificado (s) e credenciados pela APIMEC;

(II) As análises e recomendações refletem única e exclusivamente suas opiniões pessoais, às quais foram realizadas de forma independente e autônoma, inclusive em relação à Terra Investimentos;

(III) Assim como seu(s) cônjuge(s) ou companheiro(s), pode(m) ser titular(es), diretamente ou indiretamente, de ações e/ou outros valores mobiliários de emissão da companhia objeto da análise deste Relatório, mantendo no entanto sua imparcialidade na elaboração de documentos;

(IV) Assim como seu(s) cônjuge(s) ou companheiro(s), pode(m) estar direta ou indiretamente, envolvido(s) na aquisição, alienação ou intermediação dos valores mobiliários objeto deste Relatório, mantendo no entanto sua imparcialidade na elaboração de documentos;

(V) Sua(s) remuneração(ões) é(são) fixa(s) e não está(ão), diretamente ou indiretamente, relacionada(s) à recomendação específica ou atrelada à precificação de quaisquer dos valores mobiliários de emissão da companhia objeto de análise neste Relatório.

### RÉGIS CHINCHILA

CNPI EM-426

ANALISTA DE INVESTIMENTOS

+55 11 3165-6042

[rchinchila@terrainvestimentos.com.br](mailto:rchinchila@terrainvestimentos.com.br)

