

Identificação da Empresa			Performance da Ação								Múltiplos - Indicador de Mercado			
Código	Descrição	Segmento	Última Cotação	Preço Alvo 12 Meses	Potencial %	Recomendação	%Ano	Min (52s)	Max (52s)	Vol (21d)	P/L	P/VPA	DY	ROE %
ABEV3	AMBEV S/A ON	Cervejas e Refrigerantes	R\$ 17,61	R\$ 24,00	36%	Compra	14,82%	R\$ 14,29	R\$ 19,95	R\$ 365.810.534,48	24,02	4,58	2,73%	19,06%
AZUL4	AZUL PN	Transporte Aéreo	R\$ 43,66	R\$ 45,00	3%	Neutro	20,06%	R\$ 20,19	R\$ 43,75	R\$ 131.968.152,62	157,86	-116,22	0,00%	
B3SA3	B3	Serviços Financeiros Diversos	R\$ 37,09	R\$ 37,50	1%	Neutro	39,29%	R\$ 18,41	R\$ 37,59	R\$ 333.442.140,05	31,91	3,00	2,15%	9,41%
BBAS3	BRASIL ON	Bancos	R\$ 52,36	R\$ 63,00	20%	Compra	13,82%	R\$ 23,19	R\$ 54,84	R\$ 551.843.875,48	10,54	1,54	3,94%	14,64%
BBDC4	BRADESCO PN	Bancos	R\$ 37,29	R\$ 52,00	39%	Compra	14,45%	R\$ 20,00	R\$ 38,69	R\$ 577.990.396,57	14,65	2,36	2,59%	16,13%
BBSE3	BBSEGURIDADE ON	Seguradoras	R\$ 30,99	R\$ 35,50	15%	Compra	14,69%	R\$ 21,21	R\$ 31,55	R\$ 141.187.796,62	16,87	7,94	9,11%	47,06%
BRAP4	BRADESPAR PN	Minerais Metálicos	R\$ 30,67	R\$ 40,00	30%	Compra	0,81%	R\$ 25,06	R\$ 38,55	R\$ 62.877.024,52	9,54	1,10	4,04%	11,58%
BRDT3	PETROBRAS BR	Exploração, Refino e Distribuição	R\$ 24,81	R\$ 28,00	13%	Compra	5,71%	R\$ 14,32	R\$ 25,98	R\$ 95.155.508,48	8,44	2,84	10,66%	33,68%
BRFS3	BRF SA ON	Carnes e Derivados	R\$ 26,16	R\$ 28,00	7%	Neutro	20,61%	R\$ 17,83	R\$ 32,82	R\$ 287.616.935,38	-3,96	2,91	0,00%	-73,50%
BRKM5	BRASKEM PNA	Petroquímicos	R\$ 32,76	R\$ 62,00	89%	Compra	-30,39%	R\$ 32,70	R\$ 61,97	R\$ 174.285.258,57	9,40	3,62	0,00%	38,54%
BRML3	BR MALLS PAR ON	Exploração de Imóveis	R\$ 13,38	R\$ 15,50	16%	Compra	3,3%	R\$ 8,76	R\$ 14,46	R\$ 83.628.743,57	9,99	1,02	1,82%	10,20%
BTOW3	B2W DIGITAL ON	Produtos Diversos	R\$ 31,07	R\$ 57,00	83%	Compra	-25,94%	R\$ 23,81	R\$ 50,88	R\$ 108.998.962,52	-33,68	4,20	0,00%	-12,48%
CCRO3	CCR SA ON	Exploração de Rodovias	R\$ 13,62	R\$ 16,00	17%	Compra	23,54%	R\$ 7,38	R\$ 15,41	R\$ 113.108.334,19	50,31	3,12	5,09%	6,20%
CIEL3	CIELO ON	Serviços Financeiros Diversos	R\$ 6,70	R\$ 10,00	49%	Compra	-22,25%	R\$ 6,53	R\$ 16,16	R\$ 95.821.807,57	6,30	2,01	20,06%	31,90%
CMIG4	CEMIG PN	Energia Elétrica	R\$ 15,15	R\$ 16,00	6%	Neutro	10,89%	R\$ 6,20	R\$ 15,74	R\$ 158.824.553,86	10,65	1,32	3,45%	12,39%
CSAN3	COSAN ON	Exploração, Refino e Distribuição	R\$ 47,32	R\$ 52,00	10%	Neutro	44,82%	R\$ 30,85	R\$ 48,60	R\$ 82.838.337,19	9,50	1,83	2,11%	19,30%
CSNA3	SID NACIONAL ON	Siderurgia	R\$ 16,59	R\$ 18,00	8%	Neutro	100,34%	R\$ 6,59	R\$ 18,27	R\$ 210.118.241,38	6,02	2,23	3,92%	37,08%
CVCB3	CVC BRASIL ON	Viagens e Turismo	R\$ 49,25	R\$ 63,00	28%	Neutro	-19,74%	R\$ 37,93	R\$ 65,31	R\$ 85.840.120,86	25,96	5,98	0,90%	23,04%
CYRE3	CYRELA REALT ON	Incorporações	R\$ 18,78	R\$ 20,00	6%	Neutro	20,62%	R\$ 9,42	R\$ 19,00	R\$ 57.030.184,86	70,71	1,30	3,19%	1,83%
ECOR3	ECORODOVIAS ON	Exploração de Rodovias	R\$ 9,65	R\$ 15,00	55%	Compra	2,35%	R\$ 6,60	R\$ 12,19	R\$ 26.186.426,57	16,86	7,39	0,66%	43,85%
EGIE3	ENGIE BRASIL ON	Energia Elétrica	R\$ 46,20	R\$ 45,00	-3%	Neutro	39,5%	R\$ 24,29	R\$ 47,54	R\$ 71.166.453,48	15,76	5,47	6,03%	34,72%
ELET6	ELETROBRAS PNB	Energia Elétrica	R\$ 36,98	R\$ 45,00	22%	Neutro	36,42%	R\$ 12,79	R\$ 40,80	R\$ 71.297.987,76	3,42	0,87	3,83%	25,48%
EMBR3	EMBRAER ON	Material Aeronáutico e de Defesa	R\$ 18,54	R\$ 25,00	35%	Compra	-14,81%	R\$ 16,95	R\$ 27,97	R\$ 56.862.913,52	-17,80	0,90	0,22%	-5,05%
ENBR3	ENERGIAS BR ON	Energia Elétrica	R\$ 19,82	R\$ 23,00	16%	Compra	39,1%	R\$ 11,91	R\$ 21,08	R\$ 54.076.151,19	8,02	1,21	3,96%	15,12%
EQTL3	EQUATORIAL ON	Energia Elétrica	R\$ 88,12	R\$ 85,00	-4%	Neutro	18,42%	R\$ 55,00	R\$ 88,12	R\$ 102.449.069,67	13,46	2,64	1,08%	19,62%
ESTC3	ESTACIO PART ON	Serviços Educacionais	R\$ 29,45	R\$ 36,00	22%	Compra	26,3%	R\$ 18,31	R\$ 32,25	R\$ 81.598.844,62	12,84	3,12	6,26%	24,27%
FLRY3	FLEURY ON	Serv.Méd.Hospit.Análises e Diagnósticos	R\$ 20,69	R\$ 29,00	40%	Compra	8,28%	R\$ 18,46	R\$ 27,80	R\$ 39.283.673,62	19,96	4,02	4,82%	20,12%
GGBR4	GERDAU PN	Siderurgia	R\$ 13,90	R\$ 21,00	51%	Compra	-4,69%	R\$ 12,73	R\$ 17,30	R\$ 144.094.168,29	10,12	0,89	3,17%	8,81%
GOAU4	GERDAU MET PN	Siderurgia	R\$ 6,53	R\$ 9,50	45%	Compra	-4,21%	R\$ 5,68	R\$ 8,44	R\$ 53.291.017,67	2,84	0,24	3,83%	8,58%

Identificação da Empresa			Performance da Ação								Múltiplos - Indicador de Mercado			
Código	Descrição	Segmento	Última Cotação	Preço Alvo 12 Meses	Potencial %	Recomendação	%Ano	Min (52s)	Max (52s)	Vol (21d)	P/L	P/VPA	DY	ROE %
GOLL4	GOL PN	Transporte Aéreo	R\$ 29,98	R\$ 30,00	0%	Neutro	30,43%	R\$ 9,18	R\$ 31,70	R\$ 125.786.182,48	-97,27	-14,12	0,00%	17,60%
HYPE3	HYPERMARCAS ON	Medicamentos e Outros Produtos	R\$ 28,05	R\$ 35,00	25%	Compra	-5,38%	R\$ 24,53	R\$ 33,63	R\$ 75.797.024,81	15,40	2,10	2,96%	13,66%
IGTA3	IGUATEMI ON	Exploração de Imóveis	R\$ 41,65	R\$ 42,50	2%	Neutro	2,19%	R\$ 27,93	R\$ 44,29	R\$ 47.152.001,67	28,49	2,53	2,04%	8,88%
IRBR3	IRBRASIL RE ON	Seguradoras	R\$ 98,54	ER	-	Compra	21,99%	R\$ 45,08	R\$ 105,88	R\$ 144.830.919,38	23,26	8,35	2,72%	35,92%
ITSA4	ITAUSA PN	Bancos	R\$ 12,40	R\$ 15,20	23%	Compra	7,43%	R\$ 7,83	R\$ 13,03	R\$ 263.130.011,24	10,65	1,95	8,52%	18,35%
ITUB4	ITAUNIBANCO PN	Bancos	R\$ 35,07	R\$ 43,00	23%	Compra	2,21%	R\$ 23,22	R\$ 37,95	R\$ 629.320.804,05	13,15	2,46	7,03%	18,74%
JBSS3	JBS ON	Carnes e Derivados	R\$ 21,65	R\$ 24,00	11%	Neutro	88,09%	R\$ 8,17	R\$ 24,78	R\$ 340.805.235,10	73,00	1,96	0,01%	2,68%
KLBN11	KLABIN S/A UNT	Papel e Celulose	R\$ 15,42	R\$ 25,00	62%	Compra	-0,26%	R\$ 14,92	R\$ 21,29	R\$ 84.778.367,00	-121,29	2,57	6,09%	-2,12%
KROT3	KROTON ON	Serviços Educacionais	R\$ 10,50	R\$ 14,00	33%	Compra	17,88%	R\$ 8,41	R\$ 12,43	R\$ 140.915.011,90	14,66	1,07	2,59%	7,27%
LAME4	LOJAS AMERIC PN	Produtos Diversos	R\$ 15,90	R\$ 22,70	43%	Compra	-18,72%	R\$ 14,19	R\$ 21,32	R\$ 85.357.279,95	176,14	4,26	0,47%	2,42%
LREN3	LOJAS RENNER ON	Tecidos, Vestuário e Calçados	R\$ 44,36	R\$ 47,00	6%	Neutro	16,19%	R\$ 24,44	R\$ 44,69	R\$ 163.833.159,76	32,83	8,65	1,21%	26,36%
MGLU3	MAGAZ LUIZA ON	Eletrodomésticos	R\$ 198,45	R\$ 200,00	1%	Neutro	9,98%	R\$ 104,58	R\$ 202,31	R\$ 205.575.028,95	64,45	15,42	0,49%	23,92%
MRFG3	MARFRIG ON	Carnes e Derivados	R\$ 6,56	R\$ 8,50	30%	Compra	19,23%	R\$ 5,02	R\$ 8,76	R\$ 52.863.813,81	1,63	0,98		60,42%
MRVE3	MRV ON	Incorporações	R\$ 17,45	R\$ 18,20	4%	Compra	41,26%	R\$ 9,00	R\$ 17,91	R\$ 76.358.726,43	9,91	1,52	1,55%	15,34%
MULT3	MULTIPLAN ON	Exploração de Imóveis	R\$ 26,10	R\$ 28,00	7%	Neutro	7,06%	R\$ 16,74	R\$ 26,67	R\$ 76.981.357,67	33,43	2,85	1,67%	8,52%
NATU3	NATURA ON	Produtos de Uso Pessoal	R\$ 57,17	R\$ 61,50	8%	Neutro	27,89%	R\$ 25,51	R\$ 62,65	R\$ 182.275.139,29	46,10	9,06	0,68%	19,66%
PCAR4	P.ACUCAR-CBD PN	Alimentos	R\$ 87,25	R\$ 104,00	19%	Neutro	8,83%	R\$ 73,03	R\$ 99,30	R\$ 195.251.578,76	19,83	1,70	1,69%	8,57%
PETR4	PETROBRAS PN	Exploração, Refino e Distribuição	R\$ 26,76	R\$ 33,00	23%	Compra	18,1%	R\$ 13,65	R\$ 29,48	R\$ 1.387.854.361,38	14,66	1,21	3,62%	8,24%
QUAL3	QUALICORP ON	Serv.Méd.Hospit..Análises e Diagnósticos	R\$ 20,29	R\$ 22,00	8%	Neutro	63,73%	R\$ 10,61	R\$ 20,62	R\$ 57.059.274,62	14,55	2,32	3,25%	15,96%
RADL3	RAIADROGASIL ON	Medicamentos e Outros Produtos	R\$ 71,55	R\$ 79,00	10%	Neutro	26,86%	R\$ 55,13	R\$ 81,72	R\$ 69.556.559,24	49,29	6,60	0,91%	13,40%
RAIL3	RUMO S.A. ON	Transporte Ferroviário	R\$ 19,10	R\$ 23,00	20%	Compra	12,41%	R\$ 12,23	R\$ 20,66	R\$ 147.880.108,62	83,15	3,82	0,00%	4,60%
RENT3	LOCALIZA ON	Aluguel de carros	R\$ 38,80	R\$ 38,00	-2%	Neutro	29,71%	R\$ 20,52	R\$ 38,95	R\$ 142.523.912,95	40,10	5,55	0,81%	13,83%
SANB11	SANTANDER BR UNT	Bancos	R\$ 45,10	R\$ 55,00	22%	Neutro	8,42%	R\$ 26,97	R\$ 50,43	R\$ 72.868.613,76	12,39	1,79	4,16%	14,44%
SBSP3	SABESP ON	Água e Saneamento	R\$ 47,65	R\$ 50,00	5%	Neutro	54,73%	R\$ 21,51	R\$ 50,70	R\$ 196.395.195,05	11,22	1,61	2,43%	14,37%
SMLS3	SMILES ON	Programas de Fidelização	R\$ 47,77	R\$ 60,00	26%	Neutro	17,53%	R\$ 28,76	R\$ 54,04	R\$ 44.178.492,62	-476,27	5,20	7,66%	-1,09%
SUZB3	SUZANO PAPEL ON	Papel e Celulose	R\$ 30,36	R\$ 56,00	84%	Compra	-18,68%	R\$ 29,17	R\$ 54,61	R\$ 338.723.814,33	-23,76	2,01	1,46%	-8,47%
TAE11	TAESA UNT	Energia Elétrica	R\$ 27,45	R\$ 23,70	-14%	Neutro	18,44%	R\$ 16,83	R\$ 27,49	R\$ 34.874.227,81	9,33	2,00	7,41%	21,42%
TIMP3	TIM PART S/A ON	Telecomunicações	R\$ 11,09	R\$ 16,60	50%	Compra	-6,06%	R\$ 10,42	R\$ 13,45	R\$ 61.343.456,05	11,09	1,35	2,31%	12,15%
UGPA3	ULTRAPAR ON	Exploração, Refino e Distribuição	R\$ 20,21	R\$ 30,00	48%	Compra	-23,7%	R\$ 17,91	R\$ 28,96	R\$ 92.218.206,19	16,86	2,21	3,12%	13,11%

Identificação da Empresa			Performance da Ação								Múltiplos - Indicador de Mercado			
Código	Descrição	Segmento	Última Cotação	Preço Alvo 12 Meses	Potencial %	Recomendação	%Ano	Min (52s)	Max (52s)	Vol (21d)	P/L	P/VPA	DY	ROE %
USIM5	USIMINAS PNA	Siderurgia	R\$ 8,60	R\$ 15,00	74%	Compra	-3,28%	R\$ 6,78	R\$ 11,13	R\$ 82.339.464,57	14,14	0,67	1,7%	4,74%
VALE3	VALE ON	Minerais Metálicos	R\$ 48,66	R\$ 62,00	27%	Compra	-3,59%	R\$ 40,51	R\$ 62,42	R\$ 1.109.909.654,24	17,76	1,48	3,0%	8,35%
VIVT4	TELEF BRASIL PN	Telecomunicações	R\$ 49,47	R\$ 53,00	7%	Compra	11,81%	R\$ 35,00	R\$ 50,75	R\$ 98.561.933,67	9,12	1,16	10,2%	12,70%
VVAR3	VIAVAREJO ON	Eletrodomésticos	R\$ 5,00	R\$ 8,00	60%	Compra	14,12%	R\$ 3,80	R\$ 8,41	R\$ 95.372.323,95	-16,72	3,30	0,0%	-19,76%
WEGE3	WEG ON	Motores . Compressores e Outros	R\$ 19,20	R\$ 20,50	7%	Neutro	10,93%	R\$ 14,82	R\$ 20,07	R\$ 56.652.248,48	29,52	5,08	1,8%	17,22%
POMO4	MARCOPOLO PN	Material Rodoviário	R\$ 3,53	R\$ 5,50	56%	Compra	-12,99%	R\$ 3,10	R\$ 4,30	R\$ 946.893,00	18,49	1,55	2,5%	8,40%
UCAS3	UNICASA	Construção Civil	R\$ 3,62	ER	-	Neutro	27,21%	R\$ 2,20	R\$ 3,62	R\$ 558.554,00	35,52	1,37	0,0%	3,90%
AMAR3	LJS MARISA ON	Comércio	R\$ 6,02	R\$ 8,40	40%	Compra	15,03%	R\$ 3,75	R\$ 8,30	R\$ 5.988.930,00	17,69	1,32	0,0%	7,40%
UNIP6	UNIPAR PNB	Químicos	R\$ 39,20	R\$ 50,00	28%	Compra	6,07%	R\$ 33,57	R\$ 42,97	R\$ 7.140.080,00	8,02	2,50	4,5%	31,10%
ROMI3	IND ROMI ON	Maquinas e Equipamentos	R\$ 10,39	R\$ 12,00	15%	Neutro	28,9%	R\$ 4,78	R\$ 11,19	R\$ 1.201.570,00	3,85	0,87	6,9%	22,50%
VULC3	VULCABRAS ON	Comércio	R\$ 6,19	R\$ 11,00	78%	Compra	-12,96%	R\$ 4,95	R\$ 8,50	R\$ 3.827.790,00	10,50	1,57	0,0%	15,00%
HGTX3	HERING ON	Vestuário	R\$ 27,67	R\$ 32,00	16%	Neutro	-3,62%	R\$ 13,93	R\$ 32,85	R\$ 38.349.200,00	20,40	3,81	2,8%	18,70%
STBP3	SANTOS BRASIL ON	Serviço de Apoio e Armazenamento	R\$ 4,30	R\$ 4,60	-	Neutro	1,18%	R\$ 2,38	R\$ 4,70	R\$ 5.644.420,00	-	2,15	0,1%	0,00%
TPIS3	TRIUNFO PARTIC.	Exploração de Imóveis	R\$ 1,59	R\$ 4,00	152%	Compra	1,92%	R\$ 1,24	R\$ 2,10	R\$ 715.269,00	-0,64	0,33	0,0%	-51,80%
LOGN3	LOG-IN ON	Transporte	R\$ 8,63	ER	-	Neutro	11,67%	R\$ 2,84	R\$ 9,65	R\$ 1.449.280,00	-11,01	-0,96	0,0%	8,70%
SLCE3	SLC Agricola ON	Agropecuaria	R\$ 20,17	R\$ 30,00	49%	Compra	2,67%	R\$ 16,95	R\$ 31,94	R\$ 27.777.400,00	11,69	1,43	4,7%	12,20%
TUPY3	TUPY ON	Material de Transporte	R\$ 19,75	R\$ 24,00	22%	Compra	3,33%	R\$ 15,29	R\$ 22,22	R\$ 8.742.390,00	9,64	1,30	8,8%	13,50%
VLID3	VALID ON	Serviços Diversos	R\$ 14,48	R\$ 26,00	80%	Compra	-19,83%	R\$ 12,08	R\$ 21,05	R\$ 5.707.470,00	10,97	0,95	5,7%	8,70%
TRPL4	TRANS PAULISTA	Energia Elétrica	R\$ 23,70	R\$ 25,00	5%	Neutro	36,22%	R\$ 12,60	R\$ 23,70	R\$ 31.468.700,00	7,81	1,37	7,8%	17,50%
ENAT3	ENAUTA PART	Petroleo, Gas e Biocombustíveis	R\$ 12,68	R\$ 18,00	42%	Neutro	54,77%	R\$ 8,19	R\$ 15,16	R\$ 9.174.870,00	10,63	1,04	15,0%	9,80%

**P/L:** Preço da ação dividido pelo lucro por ação. O P/L é o número de anos que se levaria para reaver o capital aplicado na compra de uma ação, através do recebimento do lucro gerado pela empresa, considerando que esses lucros permaneçam constantes;

**P/VPA:** Preço da ação dividido pelo Valor Patrimonial por ação. Informa quanto o mercado está disposto a pagar sobre o Patrimônio Líquido da empresa;

**DIVIDEND YIELD:** Dividendo pago por ação dividido pelo preço da ação. É o rendimento gerado para o dono da ação pelo pagamento de dividendos;

**ROE:** Retorno sobre o Patrimônio Líquido: Lucro líquido dividido pelo Patrimônio Líquido;

**PREÇO ALVO:** Expectativa para preço-alvo ou preço justo em 12 meses, por Consenso (Bloomberg e Broadcast). ER= Em Revisão;

**VOL (21d):** Volume médio de negociação da ação nos últimos 2 meses;

## Disclaimer

Este relatório foi desenvolvido pelo Analista da Terra Investimentos. Trata-se de material de uso exclusivo da companhia e de seus clientes, não podendo ser publicado ou redistribuído sem prévia autorização escrita.

O presente relatório não deve ser considerado de forma isolada. Neste sentido, não só outras informações financeiras, mas também condições macroeconômicas devem ser consideradas pelo investidor. Ainda que baseadas em perspectivas e estudos extensos da nossa equipe de análise, os preços, opiniões e projeções do presente relatório podem ser alteradas. Não obstante, a Terra Investimentos não assume nenhuma responsabilidade em comunicar quaisquer destas alterações para as partes interessadas.

A Terra Investimentos não deve, de maneira nenhuma, ser responsabilizada por ganhos ou perdas financeiras de clientes decorrentes de decisões tomadas com base neste relatório.

### DECLARAÇÕES DO (S) ANALISTA (S)

Sem prejuízo do disclaimer acima e em conformidade com as disposições do Artigo 21 da Instrução CVM nº 598, de 3 de maio de 2018, o(s) analista(s) de investimentos responsável(is) pela elaboração deste relatório declara(m) ainda que:

#### (I) É (são) certificado (s) e credenciados pela APIMEC;

(II) As análises e recomendações refletem única e exclusivamente suas opiniões pessoais, às quais foram realizadas de forma independente e autônoma, inclusive em relação à Terra Investimentos;

(III) Assim como seu(s) cônjuge(s) ou companheiro(s), pode(m) ser titular(es), diretamente ou indiretamente, de ações e/ou outros valores mobiliários de emissão da companhia objeto da análise deste Relatório, mantendo, no entanto, sua imparcialidade na elaboração de documentos;

(IV) Assim como seu(s) cônjuge(s) ou companheiro(s), pode(m) estar direta ou indiretamente, envolvido(s) na aquisição, alienação ou intermediação dos valores mobiliários objeto deste Relatório, mantendo, no entanto, sua imparcialidade na elaboração de documentos;

(V) Sua(s) remuneração(ões) é(são) fixa(s) e não está(ão), diretamente ou indiretamente, relacionada(s) à recomendação específica ou atrelada à precificação de quaisquer dos valores mobiliários de emissão da companhia objeto de análise neste Relatório.

### RÉGIS CHINCHILA

CNPI EM-426

ANALISTA DE INVESTIMENTOS

+55 11 3165-6042

[rchinchila@terrainvestimentos.com.br](mailto:rchinchila@terrainvestimentos.com.br)

